



CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 10 Décembre 2021 à 9 H 30

L'an DEUX MIL VINGT ET UN, le vendredi 10 décembre à 9 Heures 30, s'est réuni, au Siège de Val de Berry en présentiel, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Conseil d'Administration de Val de Berry.

ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – Conseiller Départemental – Maire de St Amand
Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo – Maire de Berry-Bouy
Fabrice CHOLLET	Membre – Vice-Président Conseil Départemental – Maire de Saint Martin d'Auxigny
Clarisse DULUC	Membre – Conseillère Départementale - Maire d'Orval
Christian GATTEFIN	Membre – Conseiller Départemental
Franck MICHOUX	Membre – Conseiller Départemental – Adjoint au Maire de Vierzon 1
Catherine REBOTTARO	Membre – Conseillère Départementale
Annette BUREAU	Membre – Adjointe au Maire d'Aubigny Sur Nère
Daniel DERET	Membre – Président de l'URHAJ Centre Val de Loire
Daniel ROBIN	Membre – Secrétaire National de la Fédération Départementale du Secours Populaire Français
François DESCHAMPS	Membre – Président de l'Entraide Berruyère
Auguste DORLEANS	Membre – Représentant Tivoli Initiatives
Jean LLARI	Secrétaire de séance
Christine CHEZE-DHO	Membre - Président du Conseil de Développement Bourges Plus
Irène FELIX	Membre – Adjointe au Maire de Bourges
Hugo LEFELLE	Conseillère Communautaire
Nicole MASSICOT	Membre – Présidente de Bourges Plus
Annie MORDANT	Membre – Adjoint au Maire de Bourges
Thierry CHATELIN	Membre – Présidente de l'UDAF
Denise DURANTON	Membre – Représentant Action Logement
Lucien DAVID	Membre – Président CAF du Cher – Secrétaire de Séance
Marie-Claire FERRIER	Membre – Représentant des locataires (CNL)
Claude HENRY	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Gilles GIRAUDON	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Bruno NOBLE	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
	Membre – Représentant l'UD CGT du Cher

~~PLAINT EXCUSES~~
Nathalie LEMARCHAND

Rachid BOUADMA

Membre – Représentant Caisse des Dépôts

Pouvoir à Emmanuel RIOTTE

Membre – Secrétaire Général de l'UD CFDT du Cher

Pouvoir à Thierry CHATELIN

ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :

Thierry TOUZET

Directeur Départemental des Territoires

Représentant Monsieur le Préfet du Cher

Frédéric DECOIN

Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de Berry

PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION :

Benoît LEMAIGRE

Directeur Général Adjoint - Directeur Technique et Développement

Jean-Luc PINSON

Directeur Général Adjoint - Directeur Financier et Informatique

Emilie LARAINÉ

Directrice des Affaires Juridiques et Commandes Publiques

Stéphanie JOUVE

Directrice des Ressources Humaines

Claudie CAMUZAT

Directrice Commerciale et Proximité

Nathalie CLOUET

Directrice de la Clientèle

Nadège BEDU

Assistante du Directeur Général

.....
La séance est levée à 11 H 00.

CONSEIL D'ADMINISTRATION

=====

Séance du Vendredi 10 Décembre 2021 à 9 H 30

=====

XIII – ETAT PRP

Je vous présente un état récapitulatif des dettes qui ont fait l'objet d'un effacement de dettes.

Cet état concerne des dossiers pour lesquels la Commission de Surendettement a procédé à la validation d'une mesure de rétablissement personnel qui entraîne, de fait, l'effacement de la dette.

Etat PRP / Gestion 2021

Les effacements de dettes concernant le budget général ont donné lieu à :

- Comptabilisation sur le compte 65421, contrepartie 41111, pour 61629,21 €

La reprise de la provision pour créance douteuse correspondante vous sera présentée en fin d'exercice.

Ces effacements listés dans le tableau ci-joint vous sont présentés pour information.

VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 27
POUR : 27 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

DELIBERATION

Le Conseil d'Administration prend acte de ces effacements de dettes dans le cadre d'une mesure de rétablissement personnel pour un montant de 61 629,21 €.

.....
La Secrétaire de Séance,
Annie MORDANT

Le Président,
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme
Bourges, le 13 décembre 2021
Pour le Directeur Général
Par Délégation

Le Directeur Général Adjoint
Directeur Technique et Développement
Benoît LEMAIGRE



déc-19

EFFACEMENT DE DETTES SUITE PROCEDURE DE RETABLISSEMENT PERSONNEL

Gestion 2021

Références du dossier	Statut locataire	Date de notification de validation des mesures de PRP	Répartition par années		
			Montant effacé	Antérieure	2021
3098000803	PARTI	10/08/2021	9 166,89 €	9 166,89 €	0,00 €
3036156707	PRESENT	13/07/2021	5 019,66 €	5 019,66 €	0,00 €
3062573811	PRESENT	20/07/2021	5 036,07 €	5 036,07 €	0,00 €
0057020601	PARTI	13/07/2021	596,33 €	596,33 €	0,00 €
0421001702	PRESENT	13/07/2021	634,90 €	634,90 €	0,00 €
3123010701	PRESENT	19/07/2021	342,21 €	184,46 €	157,75 €
0377200602	PARTI	30/09/2021	3 300,28 €	3 300,28 €	0,00 €
0069011311	PARTI	20/07/2021	171,84 €	171,84 €	0,00 €
0386301604	PRESENT	12/10/2021	4 565,84 €	4 565,84 €	0,00 €
3007007314	PARTI	11/10/2021	4 715,73 €	4 715,73 €	0,00 €
0164000215	PARTI	22/10/2021	6 709,60 €	6 709,60 €	0,00 €
0244000805	PARTI	15/11/2021	10 096,51 €	6 712,05 €	3 384,46 €
3034062303	PARTI	21/09/2021	5 233,42 €	5 233,42 €	0,00 €
0812000103	PARTI	21/09/2021	3 693,12 €	3 693,12 €	0,00 €
0151011903	PARTI	21/09/2021	207,28 €	207,28 €	0,00 €
3018017803	PRESENT	08/11/2021	2 065,08 €	395,72 €	1 669,36 €
0105000205	PARTI	21/09/2021	74,45 €	0,00 €	74,45 €
			61 629,21 €	56 343,19 €	5 286,02 €

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 10 Décembre 2021 à 9 H 30

L'an DEUX MIL VINGT ET UN, le vendredi 10 décembre à 9 Heures 30, s'est réuni, au Siège de Val de Berry en présentiel, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Conseil d'Administration de Val de Berry.

ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – Conseiller Départemental – Maire de St Amand
Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo – Maire de Berry-Bouy
Fabrice CHOLLET	Membre – Vice-Président Conseil Départemental – Maire de Saint Martin d'Auxigny
Clarisse DULUC	Membre – Conseillère Départementale - Maire d'Orval
Christian GATTEFIN	Membre – Conseiller Départemental
Franck MICHOUX	Membre – Conseiller Départemental – Adjoint au Maire de Vierzon 1
Catherine REBOTTARO	Membre – Conseillère Départementale
Annette BUREAU	Membre – Adjointe au Maire d'Aubigny Sur Nère
Daniel DERET	Membre – Président de l'URHAJ Centre Val de Loire
Daniel ROBIN	Membre – Secrétaire National de la Fédération Départementale du Secours Populaire Français
François DESCHAMPS	Membre – Président de l'Entraide Berruyère
Auguste DORLEANS	Membre – Représentant Tivoli Initiatives
Jean LLARI	Secrétaire de séance
Christine CHEZE-DHO	Membre - Président du Conseil de Développement Bourges Plus
Irène FELIX	Membre – Adjointe au Maire de Bourges
Hugo LEFELLE	Conseillère Communautaire
Nicole MASSICOT	Membre – Présidente de Bourges Plus
Annie MORDANT	Membre – Adjoint au Maire de Bourges
Thierry CHATELIN	Membre – Présidente de l'UDAF
Denise DURANTON	Membre – Représentant Action Logement
Lucien DAVID	Membre – Président CAF du Cher – Secrétaire de Séance
Marie-Claire FERRIER	Membre – Représentant des locataires (CNL)
Claude HENRY	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Gilles GIRAUDON	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Bruno NOBLE	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
	Membre – Représentant l'UD CGT du Cher

Rachid BOUADMA

Membre – Représentant Caisse des Dépôts

Pouvoir à Emmanuel RIOTTE

Membre – Secrétaire Général de l'UD CFDT du Cher

Pouvoir à Thierry CHATELIN

ASSISTAIENT EGALEMENT A LA SEANCE :

Thierry TOUZET

Directeur Départemental des Territoires

Représentant Monsieur le Préfet du Cher

Frédéric DECOIN

Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de Berry

PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION :

Benoît LEMAIGRE

Directeur Général Adjoint - Directeur Technique et Développement

Jean-Luc PINSON

Directeur Général Adjoint - Directeur Financier et Informatique

Emilie LARAINÉ

Directrice des Affaires Juridiques et Commandes Publiques

Stéphanie JOUVE

Directrice des Ressources Humaines

Claudie CAMUZAT

Directrice Commerciale et Proximité

Nathalie CLOUET

Directrice de la Clientèle

Nadège BEDU

Assistante du Directeur Général

.....
La séance est levée à 11 H 00.

CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 10 Décembre 2021 à 9 H 30

XIV - AUTORISATION A ESTER EN JUSTICE

Une autorisation à ester en justice doit être accordée au Directeur Général pour toute action autre qu'en cas d'urgence ou de recouvrement de créance.

Je vous présente le motif et les dossiers suivants :

Saisine du Juge pour départ non réglementaire ou logement abandonné
Dossier référencé 0274000710
Dossier référencé 0245001709

Conformément à l'Article R-421-18 du Code de la Construction et de l'Habitation, je vous demande de bien vouloir autoriser le Directeur Général à ester en justice pour chacune des procédures mentionnées ci-dessus.

VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 27
POUR : 27 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0

DELIBERATION

Le Conseil d'Administration autorise le Directeur Général à ester en justice pour chacune de ces procédures.

.....
La Secrétaire de Séance,
Annie MORDANT

Le Président,
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme
Bourges, le 13 décembre 2021
Pour le Directeur Général
Par Délégation
Le Directeur Général Adjoint
Directeur Technique et Développement
Benoît LEMAIGRE

