

## **CONSEIL D'ADMINISTRATION**

**Séance du Vendredi 19 Mars 2021 à 9 H 30**

L'an DEUX MIL VINGT ET UN, le vendredi 19 mars à 9 Heures 30, s'est réuni, au Siègne de Val de Berry en présentiel et en visioconférence, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Conseil d'Administration de Val de Berry.

### **ETAIENT PRESENTS :**

Emmanuel RIOTTE	Président – Conseiller Départemental
Ghislaine de BENGY PUYVALLEE	Membre – Conseillère Départementale – Secrétaire de Séance
Corinne CHARLOT	Membre – Conseillère Départementale
Nicole PROGIN	Membre – Vice-Présidente Conseil Départemental
Nathalie LEMARCHAND	Membre – Représentant Caisse des Dépôts
Clarisse DULUC	Membre – Maire d'Orval
Daniel ROBIN	Membre – Secrétaire Général du Secours Populaire
Auguste DORLEANS	Membre – Représentant Tivoli Initiatives
Hugo LEFELLE	Membre – Maire-Adjoint à la Ville de Bourges
Jean LLARI	Membre - Président Conseil de Développement Bourges Plus
François DESCHAMPS	Membre – Président Entraide Berruyère– Secrétaire de Séance
Annie MORDANT	Membre – Représentant Action Logement
Guy LAGONOTTE	Membre – Président de l'UDAF
Thierry CHATELIN	Membre – Président CAF du Cher
Denise DURANTON	Membre – Représentant des locataires (CNL)
Marie-Claire FERRIER	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Gilles GIRAUDON	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)

### **ETAIENT EXCUSES :**

Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo Pouvoir à Emmanuel RIOTTE
Jacques FLEURY	Membre – Vice-Président Conseil Départemental Pouvoir à Ghislaine de BENGY PUYVALLEE
Pascal AUPY	Membre - Vice-Président Conseil Départemental
Annette BUREAU	Membre – Maire-Adjointe d'Aubigny Sur Nère
Irène FELIX	Membre – Présidente de Bourges Plus
Christine CHEZE-DHO	Membre – Conseillère Municipale – Ville de Bourges
Maryvonne GOUDINOUX	Membre – Représentant Syndicat CGT
Claude HENRY	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT) Pouvoir à Gilles GIRAUDON
Lucien DAVID	Membre – Représentant des locataires (CLCV) Pouvoir à Marie-Claire FERRIER
Jany LOEILLET	Membre – Représentant Syndicat CFTD

**ASSISTAIENT EGALLEMENT A LA SEANCE :**

Frédéric LAPORTE

Membre représentant la SAC Val de France

L'Habitat des Territoires

Thierry TOUZET

Directeur Départemental des Territoires

Frédéric DECOIN

Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de Berry

**PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION :**

Pascal RIGAULT

Directeur Général

Benoît LEMAIGRE

Directeur Général Adjoint - Directeur Technique et Développement

Jean-Luc PINSON

Directeur Général Adjoint - Directeur Financier et Informatique

Emilie LARAINÉ

Directrice des Affaires Juridiques et Commandes Publiques

Nadège BEDU

Assistante de Direction

.....  
La séance est levée à 10 H 10.

## CONSEIL D'ADMINISTRATION

=====

Séance du Vendredi 19 Mars 2021 à 9 H 30

=====

### I - INSTALLATION DE NOUVEAUX MEMBRES AU CONSEIL D'ADMINISTRATION DE VAL DE BERRY

Par courrier en date du 14 décembre 2020, Action Logement Services nous informe de la désignation de Madame Annie MORDANT, membre du Comité Régional Action Logement Centre-Val de Loire, en tant qu'administrateur au sein du Conseil d'Administration de Val de Berry en remplacement de Monsieur Dominique DHENNE.

D'autre part, la Direction Régionale Centre-Val de Loire de la Banque des Territoires nous propose par courrier du 3 février 2021 de remplacer Madame Marina MAUCLAIRE par Madame Nathalie LEMARCHAND qui a déjà siégé à ce Conseil.

Je vous remercie d'accueillir ces deux nouveaux membres au sein du Conseil d'Administration de Val de Berry à qui je souhaite la bienvenue au nom de l'ensemble des administrateurs.

### DELIBERATION

Le Conseil d'Administration souhaite la bienvenue à ces deux nouveaux membres.

.....

La Secrétaire de Séance,  
Ghislaine de BENGY PUYVALLEE

Le Président,  
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme  
BOURGES, le 22 mars 2021  
Le Directeur Général de Val de Berry,  
Pascal RIGAULT



## CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 19 Mars 2021 à 9 H 30

L'an DEUX MIL VINGT ET UN, le vendredi 19 mars à 9 Heures 30, s'est réuni, au Siège de Val de Berry en présentiel et en visioconférence, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Conseil d'Administration de Val de Berry.

### ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – Conseiller Départemental
Ghislaine de BENGY PUYVALLEE	Membre – Conseillère Départementale – Secrétaire de Séance
Corinne CHARLOT	Membre – Conseillère Départementale
Nicole PROGIN	Membre – Vice-Présidente Conseil Départemental
Nathalie LEMARCHAND	Membre – Représentant Caisse des Dépôts
Clarisse DULUC	Membre – Maire d'Orval
Daniel ROBIN	Membre – Secrétaire Général du Secours Populaire
Auguste DORLEANS	Membre – Représentant Tivoli Initiatives
Hugo LEFELLE	Membre – Maire-Adjoint à la Ville de Bourges
Jean LLARI	Membre - Président Conseil de Développement Bourges Plus
François DESCHAMPS	Membre – Président Entraide Berruyère– Secrétaire de Séance
Annie MORDANT	Membre – Représentant Action Logement
Guy LAGONOTTE	Membre – Président de l'UDAF
Thierry CHATELIN	Membre – Président CAF du Cher
Denise DURANTON	Membre – Représentant des locataires (CNL)
Marie-Claire FERRIER	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Gilles GIRAUDON	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)

### ETAIENT EXCUSES :

Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo Pouvoir à Emmanuel RIOTTE
Jacques FLEURY	Membre – Vice-Président Conseil Départemental Pouvoir à Ghislaine de BENGY PUYVALLEE
Pascal AUPY	Membre - Vice-Président Conseil Départemental
Annette BUREAU	Membre – Maire-Adjointe d'Aubigny Sur Nère
Irène FELIX	Membre – Présidente de Bourges Plus
Christine CHEZE-DHO	Membre – Conseillère Municipale – Ville de Bourges
Maryvonne GOUDINOUX	Membre – Représentant Syndicat CGT
Claude HENRY	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT) Pouvoir à Gilles GIRAUDON
Lucien DAVID	Membre – Représentant des locataires (CLCV) Pouvoir à Marie-Claire FERRIER
Jany LOEILLET	Membre – Représentant Syndicat CFDT

**ASSISTAIENT ÉGALEMENT A LA SEANCE :**

Frédéric LAPORTE

Membre représentant la SAC Val de France

L'Habitat des Territoires

Thierry TOUZET

Directeur Départemental des Territoires

Frédéric DECOIN

Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de Berry

**PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION :**

Pascal RIGAULT

Directeur Général

Benoît LEMAIGRE

Directeur Général Adjoint - Directeur Technique et Développement

Jean-Luc PINSON

Directeur Général Adjoint - Directeur Financier et Informatique

Emilie LARAINÉ

Directrice des Affaires Juridiques et Commandes Publiques

Nadège BEDU

Assistante de Direction

.....  
La séance est levée à 10 H 10.

**CONSEIL D'ADMINISTRATION**

=====

**Séance du Vendredi 19 Mars 2021 à 9 H 30**

=====

**II - APPROBATION DU PROCES-VERBAL DU CONSEIL D'ADMINISTRATION  
DU 4 DECEMBRE 2020**

Je vous demande de bien vouloir m'indiquer les observations que vous auriez à formuler à propos de la rédaction du procès-verbal du Conseil d'Administration de Val de Berry du 4 décembre 2020.

**VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 21  
POUR : 21 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0**

**ADOPTE**

.....

La Secrétaire de Séance,  
Ghislaine de BENGY PUYVALLEE

Le Président,  
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme  
BOURGES, le 22 mars 2021  
Le Directeur Général de Val de Berry,  
Pascal RIGAULT



## CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 19 Mars 2021 à 9 H 30

L'an DEUX MIL VINGT ET UN, le vendredi 19 mars à 9 Heures 30, s'est réuni, au Siège de Val de Berry en présentiel et en visioconférence, 14 rue Jean-Jacques Rousseau à Bourges, le Conseil d'Administration de Val de Berry.

### ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – Conseiller Départemental
Ghislaine de BENGY PUYVALLEE	Membre – Conseillère Départementale – Secrétaire de Séance
Corinne CHARLOT	Membre – Conseillère Départementale
Nicole PROGIN	Membre – Vice-Présidente Conseil Départemental
Nathalie LEMARCHAND	Membre – Représentant Caisse des Dépôts
Clarisse DULUC	Membre – Maire d'Orval
Daniel ROBIN	Membre – Secrétaire Général du Secours Populaire
Auguste DORLEANS	Membre – Représentant Tivoli Initiatives
Hugo LEFELLE	Membre – Maire-Adjoint à la Ville de Bourges
Jean LLARI	Membre - Président Conseil de Développement Bourges Plus
François DESCHAMPS	Membre – Président Entraide Berruyère– Secrétaire de Séance
Annie MORDANT	Membre – Représentant Action Logement
Guy LAGONOTTE	Membre – Président de l'UDAF
Thierry CHATELIN	Membre – Président CAF du Cher
Denise DURANTON	Membre – Représentant des locataires (CNL)
Marie-Claire FERRIER	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Gilles GIRAUDON	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)

### ETAIENT EXCUSES :

Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo Pouvoir à Emmanuel RIOTTE
Jacques FLEURY	Membre – Vice-Président Conseil Départemental Pouvoir à Ghislaine de BENGY PUYVALLEE
Pascal AUPY	Membre - Vice-Président Conseil Départemental
Annette BUREAU	Membre – Maire-Adjointe d'Aubigny Sur Nère
Irène FELIX	Membre – Présidente de Bourges Plus
Christine CHEZE-DHO	Membre – Conseillère Municipale – Ville de Bourges
Maryvonne GOUDINOUX	Membre – Représentant Syndicat CGT
Claude HENRY	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT) Pouvoir à Gilles GIRAUDON
Lucien DAVID	Membre – Représentant des locataires (CLCV) Pouvoir à Marie-Claire FERRIER
Jany LOEILLET	Membre – Représentant Syndicat CFDT

**ASSISTAIENT EGALLEMENT A LA SEANCE :**

Frédéric LAPORTE

Membre représentant la SAC Val de France

L'Habitat des Territoires

Thierry TOUZET

Directeur Départemental des Territoires

Frédéric DECOIN

Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de Berry

**PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION :**

Pascal RIGAULT

Directeur Général

Benoît LEMAIGRE

Directeur Général Adjoint - Directeur Technique et Développement

Jean-Luc PINSON

Directeur Général Adjoint - Directeur Financier et Informatique

Emilie LARAINÉ

Directrice des Affaires Juridiques et Commandes Publiques

Nadège BEDU

Assistante de Direction

.....  
La séance est levée à 10 H 10.



## CONSEIL D'ADMINISTRATION

=====

Séance du Vendredi 19 Mars 2021 à 9 H 30

=====

### IV - DELEGATION DE SIGNATURE DU DIRECTEUR GENERAL AUX DIRECTEURS DE SERVICES

Par délibération, vous avez autorisé le Directeur Général à procéder à une délégation de signature sur un certain nombre de points. Il convient de rajouter dans les délégations de signatures aux Directeurs de service : les frais de missions.

Tous les directeurs de service sont concernés :

- CAMUZAT CLAUDIE - DIRECTRICE COMMERCIALE ET PROXIMITE
- CLOUET NATHALIE - DIRECTRICE DE LA CLIENTELE
- JOUVE STEPHANIE - DIRECTRICE DES RESSOURCES HUMAINES
- LARAINÉ EMILIE - DIRECTRICE DES AFFAIRES JURIDIQUES ET DE LA COMMANDE PUBLIQUE
- LEMAIGRE BENOIT - DIRECTEUR GENERAL ADJOINT, DIRECTEUR TECHNIQUE ET DEVELOPPEMENT
- PINSON JEAN-LUC - DIRECTEUR GENERAL ADJOINT, DIRECTEUR FINANCIER ET INFORMATIQUE

Je vous remercie d'autoriser le Directeur Général à élargir la délégation régulière de signature aux Directeurs de service pour les frais de missions.

**VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 21**  
**POUR : 21 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0**

### DELIBERATION

Les membres du Conseil d'Administration autorise le Directeur Général à élargir la délégation régulière de signature aux Directeurs de Service pour les frais de missions.

.....  
La Secrétaire de Séance,  
Ghislaine de BENGUY PUYVALLEE

Le Président,  
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme  
BOURGES, le 22 mars 2021  
Le Directeur Général de Val de Berry,  
Pascal RIGAULT

