

## CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 7 Février 2020 à 9 H 30

L'an DEUX MIL VINGT, le vendredi 7 février à 9 Heures 30, s'est réuni, au Siège 14 rue Jean-Jacques Rousseau à BOURGES, le Conseil d'Administration de Val de Berry/Office Public de l'Habitat du CHER.

### ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – Conseiller Départemental
Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo
Ghislaine de BENGY PUYVALLEE	Membre – Conseillère Départementale Secrétaire de Séance
Corinne CHARLOT	Membre – Conseillère Départementale
Jacques FLEURY	Membre – Vice-Président Conseil Départemental
Nicole PROGIN	Membre – Vice-Présidente Conseil Départemental
Pascal AUPY	Membre - Vice-Président Conseil Départemental
Marina MAUCLAIRE	Membre – Représentant Caisse des Dépôts
Auguste DORLEANS	Membre – Représentant Tivoli Initiatives
Christelle PRENOIS	Membre – Adjointe au Maire de Bourges
Pascal BLANC	Membre – Maire – Président Communauté d'Agglo
Annette BUREAU	Membre – Maire-Adjointe d'Aubigny Sur Nère
François DESCHAMPS	Membre – Président Entr'aide Berruyère
Daniel ROBIN	Membre – Secrétaire Général du Secours Populaire
Guy LAGONOTTE	Membre – Représentant UDAF
Bernard BILLOT	Membre – Vice-Président Communauté d'Agglo
Denise DURANTON	Membre – Représentant des locataires (CNL)
Marie-Claire FERRIER	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Lucien DAVID	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Gilles GIRAUDON	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
Claude HENRY	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
Maryvonne GOUDINOUX	Membre – Représentant Syndicat CGT

### ETAIENT EXCUSES :

Clarisse DULUC	Membre – Maire d'Orval Pouvoir à Corinne CHARLOT
Jean LLARI	Membre - Président Conseil de Développement Bourges Plus Pouvoir à François DESCHAMPS
Dominique DHENNE	Membre – Représentant Action Logement Pouvoir à Emmanuel RIOTTE
Thierry CHATELIN	Membre – Président CAF du Cher Pouvoir à Daniel ROBIN
Jany LOEILLET	Membre – Représentant Syndicat CFDT

### ASSISTAIT EGALEMENT A LA SEANCE :

Frédéric DECOIN	Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de Berry
-----------------	---

**PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION :**

Pascal RIGAULT	Directeur Général
Benoît LEMAIGRE	Directeur Général Adjoint et Directeur Technique et Développement
Claudie CAMUZAT	Directrice de la Proximité
Nathalie CLOUET	Directrice de la Clientèle
Jean-Luc PINSON	Directeur Financier et Informatique
Emilie LARAINÉ	Responsable Juridique
Nadège BEDU	Assistante de Direction

.....  
La séance est levée à 11 H 30.

## CONSEIL D'ADMINISTRATION

=====

Séance du Vendredi 7 Février 2020 à 9 H 30

=====

### XIII – ETAT PRP

Je vous présente un état récapitulatif des dettes qui ont fait l'objet d'un effacement de dette.

Cet état concerne des dossiers pour lesquels la Commission de Surendettement a procédé à la validation d'une mesure de rétablissement personnel qui entraîne, de fait, l'effacement de la dette.

#### Etat PRP / Gestion 2020

Les effacements de dettes concernant le budget général ont donné lieu à :

- Comptabilisation sur le compte 65421, contrepartie 41111, pour **13 137,99 €**

La reprise de la provision pour créance douteuse correspondante vous sera présentée en fin d'exercice.

Ces effacements listés dans le tableau ci-joint vous sont présentés pour information.

### DELIBERATION

Le Conseil d'Administration prend acte de ces effacements de dettes pour un montant de 13 137,99 €.

.....  
La Secrétaire de Séance,  
Ghislaine de BENGY PUYVALLEE

.....  
Le Président,  
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme,  
Bourges, le 10 février 2020  
Le Directeur Général,  
Pascal RIGAULT



**EFFACEMENT DE DETTES  
SUITE A PROCEDURE DE RETABLISSEMENT PERSONNEL**

Gestion 2020

Références du dossier	Date de notification de validation des mesures de PRP	Répartition par années		
		Montant effacé	Antérieure	2020
0018100505	28/11/2019	233,09 €	233,09 €	0,00 €
0044047305	20/12/2019	4 423,20 €	4 423,20 €	0,00 €
3086002905	13/01/2020	6 570,08 €	6 570,08 €	0,00 €
0166000207	07/11/2019	1 466,53 €	1 466,53 €	0,00 €
0038004505	26/11/2019	445,09 €	445,09 €	0,00 €
		<b>13 137,99 €</b>	<b>13 137,99 €</b>	<b>0,00 €</b>

## CONSEIL D'ADMINISTRATION

Séance du Vendredi 7 Février 2020 à 9 H 30

L'an DEUX MIL VINGT, le vendredi 7 février à 9 Heures 30, s'est réuni, au Siège 14 rue Jean-Jacques Rousseau à BOURGES, le Conseil d'Administration de Val de Berry/Office Public de l'Habitat du CHER.

### ETAIENT PRESENTS :

Emmanuel RIOTTE	Président – Conseiller Départemental
Bernadette GOIN	Vice-Présidente – Conseillère Communautaire Agglo
Ghislaine de BENGY PUYVALLEE	Membre – Conseillère Départementale
	Secrétaire de Séance
Corinne CHARLOT	Membre – Conseillère Départementale
Jacques FLEURY	Membre – Vice-Président Conseil Départemental
Nicole PROGIN	Membre – Vice-Présidente Conseil Départemental
Pascal AUPY	Membre - Vice-Président Conseil Départemental
Marina MAUCLAIRE	Membre – Représentant Caisse des Dépôts
Auguste DORLEANS	Membre – Représentant Tivoli Initiatives
Christelle PRENOIS	Membre – Adjointe au Maire de Bourges
Pascal BLANC	Membre – Maire – Président Communauté d'Agglo
Annette BUREAU	Membre – Maire-Adjointe d'Aubigny Sur Nère
François DESCHAMPS	Membre – Président Entr'aide Berruyère
Daniel ROBIN	Membre – Secrétaire Général du Secours Populaire
Guy LAGONOTTE	Membre – Représentant UDAF
Bernard BILLOT	Membre – Vice-Président Communauté d'Agglo
Denise DURANTON	Membre – Représentant des locataires (CNL)
Marie-Claire FERRIER	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Lucien DAVID	Membre – Représentant des locataires (CLCV)
Gilles GIRAUDON	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
Claude HENRY	Membre – Représentant des locataires (Indecosa-CGT)
Maryvonne GOUDINOUX	Membre – Représentant Syndicat CGT

### ETAIENT EXCUSES :

Clarisse DULUC	Membre – Maire d'Orval Pouvoir à Corinne CHARLOT
Jean LLARI	Membre - Président Conseil de Développement Bourges Plus Pouvoir à François DESCHAMPS
Dominique DHENNE	Membre – Représentant Action Logement Pouvoir à Emmanuel RIOTTE
Thierry CHATELIN	Membre – Président CAF du Cher Pouvoir à Daniel ROBIN
Jany LOEILLET	Membre – Représentant Syndicat CFDT

### ASSISTAIT EGALEMENT A LA SEANCE :

Frédéric DECOIN	Secrétaire du Comité Social et Economique de Val de Berry
-----------------	---

**PRESENCE DU COMITE DE DIRECTION AU CONSEIL D'ADMINISTRATION :**

Pascal RIGALT	Directeur Général
Benoît LEMAIGRE	Directeur Général Adjoint et Directeur Technique et Développement
Claudie CAMUZAT	Directrice de la Proximité
Nathalie CLOUET	Directrice de la Clientèle
Jean-Luc PINSON	Directeur Financier et Informatique
Emilie LARAINÉ	Responsable Juridique
Nadège BEDU	Assistante de Direction

.....  
La séance est levée à 11 H 30.

**CONSEIL D'ADMINISTRATION**

=====

**Séance du Vendredi 7 Février 2020 à 9 H 30**

=====

**XIV - AUTORISATION A ESTER EN JUSTICE**

Une autorisation à ester en justice doit être accordée au Directeur Général à ester en justice pour toute action autre qu'en cas d'urgence ou de recouvrement de créance.

Une jurisprudence du Conseil d'Etat, intervenue le 12 juillet 2013 vient confirmer une décision d'une juridiction administrative infirmant l'autorisation permanente accordée par un Conseil d'Administration à son Président ou Directeur Général à ester en justice pour toute action autre qu'en cas d'urgence ou de recouvrement de créance.

Je vous présente le motif et les dossiers suivants :

Recours ou tierce opposition dans le cadre d'une procédure de surendettement

Dossier référencé 3058 5527 07  
Dossier référencé 0200 1004 10  
Dossier référencé 0152 1001 05  
Dossier référencé 3019 0230 07  
Dossier référencé 3018 0180 05  
Dossier référencé 3073 6037 01  
Dossier référencé 0143 0049 09  
Dossier référencé 0070 3016 03  
Dossier référencé 0023 0016 03  
Dossier référencé 0200 1007 03  
Dossier référencé 0140 0019 03  
Dossier référencé 0262 0007 10

Conformément à l'Article R-421-18 du Code de la Construction et de l'Habitation, je vous demande de bien vouloir autoriser le Directeur Général à ester en justice pour chacune des procédures mentionnées ci-dessus.

**VOTE : NOMBRE DE PRESENTS OU REPRESENTES : 26  
POUR : 26 CONTRE : 0 ABSTENTION : 0**

**DELIBERATION**

Le Conseil d'Administration autorise le Directeur Général à ester en justice pour chacune de ces procédures.

.....  
La Secrétaire de Séance,  
Ghislaine de BENGY PUYVALLEE

.....  
Le Président,  
Emmanuel RIOTTE

Extrait certifié conforme,  
Bourges, le 10 février 2020  
Le Directeur Général,  
Pascal RIGAULT

